

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:
Bar_SSZ/2024 / 20.6.2024
Č. j.:
MHMP 91422/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1149616/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Petr Kraus
236 004 261
Počet listů/příloh: **24 / 0**
Datum:
4.3.2026

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako obecní stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1) písm. f) společně s § 34a odst. 1 písm. a) a s ustanovením § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věty druhé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy, v platném znění (dále jen „stavební úřad“), na základě přezkoumání žádosti o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j až § 94p zákona č. 183/2006 Sb., kterou dne 21.6.2024 podal stavebník FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 279 18 041, zastoupený společností FINEP CZ a.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 265 03 387 (dále jen „stavebník“),

vydává podle ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) a podle ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 183/2006 Sb. ve věcech stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

pro stavbu

BARRANDOV – Světelné signalizační zařízení, Praha 5

- **SSZ 5.814 Gollové - H. Haase**
- **SSZ 5.839 Gollové – Šlemrové**

kteřá má být umístěna a provedena na pozemcích parcelní číslo 1792/89, 1792/91, 1792/94, 1792/97, 1792/99, 1792/101, 1792/105, 1792/124, 1792/148, 1798/550, 1792/11, 1792/13, 1792/92, ~~1792/93~~, 1792/100, ~~1792/104~~, 1792/112, 1792/114, 1792/138, ~~1792/139~~, 1792/142, 1792/144, 1792/145, 1792/481, 1792/760, 1792/768, 1792/769, 1793/115, **1792/791, 1792/792, 1792/795 a 1792/796** v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5.

Během předmětného řízení došlo ke změně v katastru nemovitostí. Správní orgán uvádí pozemky dle aktuálního stavu katastru nemovitostí. Pozemky, které již nejsou dotčeny předmětným stavebním záměrem jsou přeškrtnuty (např. 1792/93), nově dotčené pozemky jsou uvedeny tučně (např. **1792/791**).

Nově dotčený pozemek parc. č. 1792/791 vznikl z původně dotčeného pozemku parc. č. 1792/93 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5.

Nově dotčený pozemek parc. č. 1792/792 vznikl z původně dotčeného pozemku parc. č. 1792/93 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5.

Nově dotčený pozemek parc. č. 1792/795 vznikl z původně dotčeného pozemku parc. č. 1792/139 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5.

Nově dotčený pozemek parc. č. 1792/796 vznikl z původně dotčených pozemků parc. č. 1792/11 a 1792/104 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5.

Předmětem umístění a povolení jsou:

- **SSZ 5.814 Gollové - H. Haase**
- **SSZ 5.839 Gollové – Šlemrové,**

Předmětem řízení je výstavba dvou nových světelně signalizační zařízení v ulici Gollové v souběhu s tramvajovým tělesem u ulice Hugo Haase a ulice Šlemrové. Na obou SSZ bude do založených chrániček pod komunikací a tramvajovým tělesem tažena nová kabelizace, osazeny stožáry vč. výstroje a řadiče SSZ. Obě křižovatky jsou od sebe vzdáleny cca 270 m. Křižovatky jsou v podobě definitivních hran pro SSZ vč. zpevněných přejezdů pro vozidla a přechodů pro chodce přes tramvajovou trať.

Popis záměru:

SSZ 5.814 Gollové - H. Haase

Pro tuto křižovatku je uvažován řadič obvyklého typu, který bude umístěn v plastové skříni na podstavci. Přívod elektrické energie bude proveden novým kabelem typu CYKY 4Jx16 z nové trafostanice TS 1339, která je umístěna naproti řadiči.

SSZ bude dopravně fungovat v izolovaném řízení.

Řadič bude pomocí koordinační trasy do SSZ 5.839 propojen s ODŘÚ C2 Smíchov.

Řadič bude propojen s koordinační skříň KS 814 novými kabely. Koordinační skříň bude nová typu EK 73, velikost 1.

V řadiči bude osazeno zařízení pro dálkové ovládání zvukové signalizace pro nevidomé.

Montážní práce SSZ budou provedeny v tomto rozsahu:

- provedení výkopových prací pro pokládku nového kabelového vedení SSZ, zásypy a zpětné úpravy
- pokládka kabelového vedení SSZ
- osazení stožárů SSZ a stožárových svorkovnic
- instalace nových návěstidel LED
- osazení chodeckých tlačítek
- osazení zvukových návěstidel pro nevidomé
- osazení jednotky pro časové nastavení zvukových návěstidel
- osazení přijímačů pro dálkovou aktivaci zvukových návěstidel
- instalace přepínače pro blikající žlutou
- osazení nových SDZ v reflexním provedení
- zatažení kabelů do řadiče a jejich nasvorkování

Řadič bude vybaven pamětí pro sčítání intenzit. Pro zajištění detekce vozidel budou použity videodetekční kamery.

Řadič bude vybaven jednotkou pro dálkové ovládání zvukových návěstidel JAZS. Řadič a kabeláž musí být připraveny na pozdější speciální stavy v souvislosti s akustickou signalizací (dle obecných požadavků SONS): zapojení zvukových návěstidel jako samostatných návěstidel.

Na celé křižovatce bude provedena nová kabelizace. Pro napojení signálních stožárů budou použity kabely typu CYKY. Pro kamery videodetekce Phoenix budou použity kabely typu TCEKFY.

Koordinační kabel mezi křižovatkami bude typu TCEPKPFLEZE 25x4x0,8, propojení mezi řadičem a KS typu TCEPKPFLEZE 10x4x0,8. Kabely budou vedeny v trubce PE 110/94 mm.

Přechody z přímých trubek do stožárů SSZ budou řešeny ohebnou trubkou s náběhem pro založení kabelu ve stožáru. Propojení výstroje sloupků SSZ se stožárovou svorkovnicí bude provedeno šňůrou CMSM nG x 1,5.

Při přechodech přes vozovku budou kabely uloženy ve stávajících chráničkách. Pokud nebudou průchozí, založí se nové chráničky, které budou provedeny protlakem popř. překopem.

V případě, že kabely nebudou moci být uloženy v chráničkách s ohledem na stávající síť, budou kabely uloženy v písku a zakryty např. plastovými deskami.

Všechny nové signalizační stožáry budou nové s kvalitní povrchovou úpravou (žárově zinkované uvnitř i vně) a budou osazeny dle situačního plánu. Na dvířkách sloupků bude červenou barvou namalován piktogram blesku.

Stožáry č. 2, 3, 5, 6 a 8 budou výložníkové. Stožáry č. 1, 4, 7, 9 a 10 budou chodecké na základový rám.

Stožáry budou zabetonovány do betonových základů (výložníkové) nebo osazeny na základový rám osazený v betonové patce (chodecké) dle předpisů výrobce. Všechny stožáry bez výložníku budou opatřeny čepičkou proti vnikání vody.

Všechna nová návěstidla budou typu LED. Vozidlová návěstidla na výložnících budou o $\varnothing 300$ mm, ostatní návěstidla budou o $\varnothing 200$ mm.

Na této SSZ nebude osazeno ruční řízení. Přepínač na BŽ bude umístěn z boku KS 814.

Tlačítka pro chodce budou osazena ve výšce min. 1,0 a max. 1,2 m od povrchu chodníku. Na sig. st. č. 5 a 7 budou osazena standardní chodecká tlačítka. Na sig. st. č. 6 budou osazena chodecká tlačítka s rozpínací funkcí a hmatovou značkou.

Na chodeckých přechodech jsou návěstidla všech signálních skupin pro chodce doplněna akustickou signalizací pro nevidomé typu SZN-1. Dále je SSZ vybaveno BPN pro dálkové ovládání akustické signalizace. V řadiči bude osazena jednotka JAZS-1 spolu s časovým ovládáním zvukových návěstidel. Pro tuto křižovátku budou osazena PN1 na stožáru č. 4 a PN2 na stožáru č. 9.

Pro zajištění detekce vozidel budou osazeny videodetekční kamery na stožárech č. 2, 3, 5 a 8.

Na této křižovatce bude osazena otočná kamera TVD, která bude osazena na stávajícím trakčním stožáru č. 30. Kamera bude na HDŘÚ připojena bezdrátově přes SSZ 5.499 K Barrandovu - K Holyni a dále po stávající optické trase.

Tramvajová detekce

V rámci zajištění tramvajové detekce pro algoritmus řízení SSZ 5.814 Gollové - Hugo Haase budou osazeny přihlašovací a odhlašovací trolejové kontakty DTA1, DTA2, DTA3, DTC3, DTC2 a DTC1, které budou umístěny dle situace. Kontakty budou umístěny u ramen trakčních sloupů a příčných převěsů trolejového vedení.

Pro přihlášení tramvaje ze směru TC budou použity trolejové kontakty sousední křižovatky SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové. Signály budou posílány přes koordinační kabel.

VN kabel s odporovou částí od trolejového kontaktu do tramvajového detektoru bude vyveden po trolejové konstrukci ke stožárům SSZ. Mezi trakčními stožáry bude vyvěšena nová nosná konstrukce (dvojitě izolované uchycení) a po ní budou VN kabely vedeny do tramvajových detektorů na stožárech SSZ.

Tramvajové detektory a rozpojovací skříňky budou umístěny na stožárech SSZ ve výšce minimálně 3 m (max 3,5 m), ukolejnění bude provedeno vodičem přišroubovaným ke kolejnici a přes spojku vedeným přímo do detektoru (v případě jednoho detektoru) nebo do rozpojovací skříňky se svorkovnicí (v případě více detektorů). Z této skříňky bude rozveden nulový potenciál do příslušných detektorů.

Stávající kabel ukolejnění č. 601.1 bude prověřen a použit při výstavbě SSZ. Při špatném stavu ukolejnění bude vytvořeno nové dle situace.

SSZ 5.839 Gollové – Šlemrové

Pro tuto křižovátku je uvažován řadič obvyklého typu, který bude umístěn v plastové skříni na podstavci. Přívod elektrické energie bude proveden novým kabelem typu CYKY 4Jx16. Tato přípojka bude řešena v koordinaci s projektem výstavby bytových komplexů Barrandov VI - v rámci kabelových vedení NN.

SSZ bude dopravně fungovat v izolovaném řízení.

Řadič bude pomocí GSM modulu propojen s ODRÚ C2 Smíchov.

Řadič bude propojen s koordinační skříň KS 839 novými kabely. Koordinační skříň bude nová typu EK 73, velikost 1.

V řadiči bude osazeno zařízení pro dálkové ovládání zvukové signalizace pro nevidomé.

Montážní práce SSZ budou provedeny v tomto rozsahu:

- provedení výkopových prací pro pokládku nového kabelového vedení SSZ, zásypy a zpětné úpravy
- pokládka kabelového vedení SSZ
- osazení stožárů SSZ a stožárových svorkovnic
- instalace nových návěstidel LED
- osazení chodeckých tlačítek
- osazení zvukových návěstidel pro nevidomé
- osazení jednotky pro časové nastavení zvukových návěstidel
- osazení přijímačů pro dálkovou aktivaci zvukových návěstidel
- instalace přepínače pro blikající žlutou
- osazení nových SDZ v reflexním provedení
- zatažení kabelů do řadiče a jejich nasvorkování

Řadič bude vybaven pamětí pro sčítání intenzit. Pro zajištění detekce vozidel budou použity videodetekční kamery.

Řadič bude vybaven jednotkou pro dálkové ovládání zvukových návěstidel JAZS. Řadič a kabeláž musí být připraveny na pozdější speciální stavy v souvislosti s akustickou signalizací (dle obecných požadavků SONS): zapojení zvukových návěstidel jako samostatných návěstidel.

Na celé křižovatce bude provedena nová kabelizace. Pro napojení signálních stožárů budou použity kabely typu CYKY. Pro kamery videodetekce Phoenix budou použity kabely typu TCEKFY.

Koordinační kabel mezi křižovatkami bude typu TCEPKPFLEZE 25x4x0,8, propojení mezi řadičem a KS typu TCEPKPFLEZE 10x4x0,8. Kabely budou vedeny v trubce PE 110/94 mm.

Přechody z přímých trubek do stožárů SSZ budou řešeny ohebnou trubkou s náběhem pro založení kabelu ve stožáru. Propojení výstroje sloupků SSZ se stožárovou svorkovnicí bude provedeno šňůrou CMSM nG x 1,5.

Při přechodech přes vozovku budou kabely uloženy ve stávajících chráničkách. Pokud nebudou průchozí, založí se nové chráničky, které budou provedeny protlakem popř. překopem.

V případě, že kabely nebudou moci být uloženy v chráničkách s ohledem na stávající síť, budou kabely uloženy v písku a zakryty např. plastovými deskami.

Všechny nové signalizační stožáry budou nové s kvalitní povrchovou úpravou (žárově zinkované uvnitř i vně) a budou osazeny dle situačního plánu. Na dvířkách sloupků bude červenou barvou namalován piktogram blesku.

Stožáry č. 2, 3, 5, 7 a 8 budou výložníkové. Stožáry č. 1, 4, 6, 9 a 10 budou chodecké na základový rám. Stožáry budou zabetonovány do betonových základů (výložníkové) nebo osazeny na základový rám osazený v betonové patce (chodecké) dle předpisů výrobce. Všechny stožáry bez výložníku budou opatřeny čepičkou proti vnikání vody.

Všechna nová návěstidla budou typu LED. Vozidlová návěstidla na výložnicích budou o $\varnothing 300$ mm, ostatní návěstidla budou o $\varnothing 200$ mm.

Na této SSZ nebude osazeno ruční řízení. Přepínač na BŽ bude umístěn z boku KS 839.

Tlačítka pro chodce budou osazena ve výšce min. 1,0 a max. 1,2 m od povrchu chodníku. Na sig. st. č. 5 a 7 budou osazena standardní chodecká tlačítka. Na sig. st. č. 6 budou osazena chodecká tlačítka s rozpínací funkcí a hmatovou značkou.

Na chodeckých přechodech jsou návěstidla všech signálních skupin pro chodce doplněna akustickou signalizací pro nevidomé typu SZN-1. Dále je SSZ vybaveno BPN pro dálkové ovládání akustické signalizace. V řadiči bude osazena jednotka JAZS-1 spolu s časovým ovládáním zvukových návěstidel. Pro tuto křižovatku budou osazena PN1 na stožáru č. 4 a PN2 na stožáru č. 9.

Pro zajištění detekce vozidel budou osazeny videodetekční kamery na stožárech č. 2, 3, 5 a 8.

Na této křižovatce bude osazena otočná kamera TVD, která bude osazena na stávajícím trakčním stožáru č. 43. Kamera bude na HDRÚ připojena bezdrátově přes SSZ 5.499 K Barrandovu - K Holyni a dále po stávající optické trase.

Tramvajová detekce

V rámci zajištění tramvajové detekce pro algoritmus řízení SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové budou osazeny přihlašovací a odhlašovací trolejové kontakty DTA1, DTA2, DTA3, DTC3, DTC2 a DTC1, které budou umístěny dle situace. Kontakty budou umístěny u ramen trakčních sloupů a příčných převěsů trolejového vedení.

Pro přihlášení tramvaje ze směru TA bude použit trolejový kontakt sousední křižovatky SSZ 5.814 Gollové - Hugo Haase. Signál bude posílán přes koordinační kabel.

VN kabel s odporovou částí od trolejového kontaktu do tramvajového detektoru bude vyveden po trolejové konstrukci ke stožárům SSZ. Mezi trakčními stožáry bude vyvěšena nová nosná konstrukce (dvojitě izolované uchycení) a po ní budou VN kabely vedeny do tramvajových detektorů na stožárech SSZ.

Tramvajové detektory a rozpojovací skříňky budou umístěny na stožárech SSZ ve výšce minimálně 3 m (max 3,5 m), ukolejnění bude provedeno vodičem přišroubovaným ke kolejnici a přes spojku vedeným přímo do detektoru (v případě jednoho detektoru) nebo do rozpojovací skříňky se svorkovnicí (v případě více detektorů). Z této skříňky bude rozveden nulový potenciál do příslušných detektorů.

Stávající kabel ukolejnění č. 601.1 bude prověřen a použit při výstavbě SSZ. Při špatném stavu ukolejnění bude vytvořeno nové dle situace.

Předmětem řízení není kácení zeleně, či jakékoli jiné objekty stavebního záměru BARRANDOV – Světelné signalizační zařízení, Praha 5 než zde jmenované.

Pro využití a ochranu území, umístění a provedení stavby se stanovují následující podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v grafické příloze (zákres do katastru nemovitostí v měřítku 1:250), jakožto nedílné součásti dokumentace pro společné povolení, kterou vypracovali:
 - Ing. Jakub Vojtěch, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0013061 (část A, C (č.v. 1 - Výkres širších vztahů, č.v. 2), D 1.1 (č.v. 1, 2, 3, 4, 6), D 1.2 (č.v. 1, 2, 3, 4, 6))
 - Ing. Václav Misárek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0008616 (část B, C (č.v. 1 - Přehledová situace), D 1.1 (č.v. 5), D 1.2 (č.v. 5))
 - Ing. Jaroslav Nitka, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0011516 (část E.1)
2. Kabelové vedení SSZ (včetně napájení) bude v celé trase uloženo v chráničkách dle standardu TSK – ohebné trubky HDPE / LDPE Ø110 mm, resp. Ø 50 mm s potiskem „TSK – SSZ“.
3. Po položení kabelů bude provedeno digitální zaměření a geodetický plán skutečného provedení.
4. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu odboru PKD MHMP.
5. Před započítím provádění stavby budou stanoviska správců technické infrastruktury (poduličních zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem - osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů.
7. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu minimálně 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně stavebnímu úřadu.
8. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a dle vyjádření správců těchto sítí.
9. V průběhu stavby je třeba dbát na zajištění průchodnosti pěších tras s ohledem na požadavky tělesně a zrakově postižených, tj. řádně označit překážky vč. osvětlení v době snížené viditelnosti, přechody přes překopy budou opatřeny zábradlím s minimální výškou 1,1 m, spádové poměry maximálně 1:8 při délce do 3,0 m, šířka průjezdu pro invalidní vozík minimálně 0,9 m (krátký přejezd).
10. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
 - a) Před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně.
 - b) V prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky.
 - c) Odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození.
 - d) Nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace.
 - e) Budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení, bude též zachován přístup k revizním šachtám.
 - f) Před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy.
 - g) Zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací.
 - h) Při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
11. Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření vlastníků či správců těchto sítí vydaných ve smyslu § 102 odst. 3 písm. a) a b) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.
12. Po celou dobu realizace stavby bude na komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, bude zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluze, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky autobusů MHD a budou zajištěny bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
13. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry zhutnění zemin v podloží a zkoušky podkladových vrstev vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku.

14. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
15. Stavba bude dokončena do 31.12.2031.
16. Při souběhu nových kabelových tras dodržet minimální vodorovnou vzdálenost – 0,40 m – od vnějšího líce předmětného vodovodního řadu/přípojky.
17. Před dokončením stavby bude předložen Policii ČR k odsouhlasení návrh úprav svislého a vodorovného dopravního značení na pozemních komunikacích a bude požádán příslušný silniční správní úřad o stanovení užití dopravního značení.
18. Z důvodu ověření funkčnosti a vlastností této stavby, ukládá stavební úřad v souladu s ustanovením § 237 stavebního zákona provedení zkušebního provozu výše uvedené stavby ve stanovené délce nejméně 2 měsíce, nejdéle však 1 rok.
19. Zkušební provoz bude zahájen dnem nabytí právní moci Rozhodnutí o povolení zkušebního provozu. Řízení provede stavební úřad odboru PKD MHMP na základě žádosti o povolení užívání stavby ve zkušebním provozu.
20. Stavbu lze podle ustanovení § 230 odst. 1 stavebního zákona trvale užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podmínky dotčených orgánů, vlastníků pozemků, správců a vlastníků inženýrských sítí:

- Budou splněny podmínky odboru evidence majetku MHMP ze dne 6.5.2024, č.j. MHMP 919437/2024:
 - a) Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.
 - b) TSK převezme po kolaudaci nové SSZ 5.814 Gollové - H. Haase a SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové (s příslušenstvím) do své správy za následujících podmínek:
 - v průběhu stavby SSZ bude investor pravidelně zvat oddělení správy komunikací na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, na provádění konstrukčních vrstev apod.,
 - bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
 - po předání HMP převezme TSK SSZ, včetně pozemků, do své správy prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence.
- Budou splněny podmínky odboru pozemních komunikací a drah drážního správního úřadu MHMP ze dne 13.3.2024, č.j. MHMP-517212/2024/PKD-O2/Vi:
 - a) stavebník dodrží „Všeobecné podmínky“ pro stavby v ochranném pásmu tramvajové dráhy (OPTD) a ochranném pásmu lanové dráhy (OPLD), vydané DP, a.s.
 - b) stavebník dodrží ČSN 28 0318 - Průjezdny průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových dráhách
 - c) stavebník dodrží ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání vedení technického vybavení
 - d) stavebník dodrží minimální krytí 1500 mm u chrániček pod temenem kolejnice
 - e) stavebník bude provádět veškeré práce v ochranném pásmu kabelové sítě pouze ručně a se zvýšenou opatrností
 - f) stavebník bude výkopové práce v blízkosti trakčních tramvajových stožárů realizovat pouze do hloubky 0,5 m od vrchní hrany základové patky, a to pouze z jedné strany, je nutné zamezit sesypu zeminy a podemletí základové patky
 - g) provádění prací v blízkosti trakčního vedení pod napětím je možné pouze za podmínky, že při pracovní činnosti nebudou osoby žádnou částí těla, náradím ani materiálem zasahovat do ochranného pásma trakčního vedení, které je stanoveno na 1 m. Do ochranného pásma trakčního vedení jsou zařazeny i pantografy a jiné části tramvajových vozů, na kterých se může vyskytnout nebezpečné dotykové napětí v souvislosti s trakčním vedením. Pokud budou práce v blízkosti

trakčního vedení prováděny stroji (manipulace s bagrem, nakládání materiálu jeřábem apod.) platí stejné podmínky jako při práci osob

- Budou splněny podmínky závazného stanoviska odboru pozemních komunikací a drah, oddělení silničního správního úřadu MHMP ze dne 28.06.2024, č.j. MHMP 1188831/2024:
 - a) Do zahájení stavby SSZ bude:
 - V SSZ 5.814 doplněn projekt funkčních stavebních úprav podle vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - V SSZ 5.814 bude poloha sloupů č 3. a 4 pro funkčnost a bezpečný průchod chodců přes přechod pro chodce PB.
 - Doloženo, že dělicí ostrůvky mezi tramvajovou tratí a vozovkou ul. Gollové budou provedeny v šíři min. 2,5 m (u obou SSZ u sl. č. 6).
 - Prověřen a upraven projekt dopravního značení, zejména část vodorovného značení týkající se bezpečnosti vlevo odbočujících vozidel.
 - Budou prověřeny návrhy řízení obou SSZ z hlediska tabulky mezičasů, vzájemné vazby mezi oběma SSZ, včetně zajištění dopravní koordinace. Vše bude doloženo příslušnou částí projektové dokumentace.
 - b) Vlastník SSZ zajistí provoz a údržbu SSZ 5.814 a 5.839 prostřednictvím odborné firmy ve standardu správce SSZ v Praze, a to do doby, než ji od něj převezme do svého majetku Hlavní město Praha a jím pověřený správce.
 - c) Realizace úpravy SSZ bude věcně i časově koordinována se stavebními úpravami v křižovatce s dopravním značením a prvky dopravních zařízení. Bude zajištěna dostatečná viditelnost návěstidel SSZ. Budou zajištěny standardy v provedení hmatových úprav včetně barevného kontrastu na všech přechodech. Zároveň dojde k dořešení provedení a umístění zařízení pro provozní informace „Čekejte“, aby vyhovělo platné legislativě. V situaci SSZ bude DZ IP6 umístěna u vozidlového návěstidla SSZ.
 - d) Podmínky pro realizaci, včetně zásahů do stávajících SSZ, budou stanoveny v rozhodnutí, které vydá příslušný silniční správní úřad. Bude minimalizován zásah do stávajícího SSZ.
 - e) Nejpozději v rámci realizační dokumentace, která bude předložena 10 týdnů před zahájením stavby, budou zpracovány všechny další připomínky ke stavebnímu řízení, budou odstraněny případné rozpory mezi jednotlivými složkami dokumentace, budou předloženy dokumentace na související úpravy sousedních SSZ v rámci koordinované skupiny a bude předložen harmonogram výstavby SSZ.
 - f) Investor (stavebník) požádá nejpozději 3 měsíce před zahájením stavby o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - světelných signálů SSZ a DZ souvisejících se SSZ na základě situace DŘ a situace DZ (v papírové a elektronické verzi - pdf) aktualizované dle připomínek k DI studii a k dojednanému způsobu řízení.
 - g) Investor (stavebník) do doby vydání stanovení či opatření obecné povahy projedná a doloží na PKD MHMP DŘ a situaci DZ včetně písemného stanoviska Policie ČR a včetně případných úprav vyplývajících z programování řadiče a potvrzení o naprogramování řadiče.
 - h) Navržený způsob řízení a řídící data budou ověřeny ve zkušebním a reálném provozu SSZ.
 - i) K ukončení zkušebního provozu bude předloženo jeho vyhodnocení z hlediska dopravního a z hlediska provozní spolehlivosti, včetně výpisů z registrů v elektronické podobě za dobu zkušebního provozu a budou provedeny případné úpravy vyplývající z průběhu celého zkušebního provozu či úpravy dle výzvy silničního správního úřadu PKD MHMP. V rámci ukončení zkušebního provozu bude pro účely silničního správního úřadu předán přehled platných příloh DŘ se zpracovanými změnami, včetně odladění, a dokumentace skutečného provedení v elektronické verzi.

- Budou splněny podmínky odboru dopravy úřadu MČ Praha 5 ze dne 18.6.2024, č.j. MC05/147681/2024/ODP/Duš:
 - a) Po celou dobu realizace stavby:
 - bude zachován přístup k přilehlým objektům
 - nebude omezen vjezd pohotovostním vozidlům a vozidlům svozu domovního odpadu
 - budou minimalizovány zábory komunikace pro účely stavby
 - bude umožněn přístup k ovládacím armaturám inženýrských sítí
 - budou vozovky a chodníky přiléhající ke stavbě udržovány v čistotě.
 - b) V případě záboru místní komunikace pro účely stavby (skládka materiálu, zařízení staveniště aj.) budou využívány pouze plochy povolené rozhodnutím správního úřadu o zvláštním užívání pozemní komunikace ve smyslu § 25 zákona o pozemních komunikacích. Případné omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou musí být povoleno rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona o pozemních komunikacích. Toto stanovisko nezakládá jakýkoliv právní nárok na vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, případně omezení obecného užívání komunikací ve smyslu § 24 a § 25 zákona o pozemních komunikacích.
 - c) V případě instalace či realizace dopravního značení je nutno získat naše stanovení místní nebo přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77, zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění, a to před termínem dokončení stavebních prací a zahájením užívání a dále ve smyslu §77a téhož zákona na účelových komunikacích, které nejsou veřejně přístupné. Upozorňujeme zejména na povinnost vyplývající z ustanovení §77a tj. že vlastník pozemní komunikace oznámí umístění místní nebo přechodné úpravy provozu nebo zařízení pro provozní informace do 5 pracovních dnů obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností.
- Budou splněny podmínky odboru ochrany životního prostředí (jakožto vodoprávního úřadu) úřadu MČ Praha 5 ze dne 20.6.2024, č.j. MC05 151006/2024/OŽP/holi:
 - a) Stavba bude realizována v předstihu nebo v souběhu se stavbou přeložky Holyňského potoka.
 - b) Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
 - c) Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
 - d) V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
 - e) V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístěno zařízení staveniště ani skladován odplavitelný materiál, látky a předměty.
 - f) Ke stavebnímu povolení bude vypracován povodňový plán.
 - g) Doba platnosti tohoto souhlasu se stanovuje na dva roky ode dne jeho vydání.
- Budou splněny podmínky Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 27.3.2024, č.j. TSK/03416/24 1109/Hi:
 - a) Oddělení správy komunikací (oddělení 1320):
 - Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat "Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě", schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.
 - b) Oddělení správy telematických systémů (oddělení 2240):
 - Jako budoucí předpokládaný správce nově navrhovaných SSZ 5.814 Gollové - H. Haase a SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové požadujeme, aby tyto nově budované SSZ (s příslušenstvím) byly provedeny zkušenou odbornou firmou dle „Standardů TSK“.

- Požadujeme předložit realizační dokumentaci (RDS) nově realizovaných SSZ 5.814 Gollové - H. Haase a SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové k posouzení a odsouhlasení přímo oddělení 2240 TSK.
- DSPS (dokumentaci skutečného provedení stavby), zejména situační a schématický zákres, měřicí a kalibrační protokoly a geodetické zaměření skutečných úložných tras, provedené před záhozem rýh (vše též v digitální formě na nosiči CD, ve dvou vyhotoveních, či cloudové úložiště - web.) aj., požadujeme předat přímo oddělení 2240 TSK již při spuštění do provozu.
- c) Oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161):
 - před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK (geodetické zaměření + realizační dokumentace). Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (ve formátu např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx a od 01/2024 musí být navíc ještě i v jednotném výměnném formátu DTM) a označeny číslem akce 2024-1025-00601, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro případné ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy.
- Bude splněna podmínka společnosti PREdistribuce, a.s. ze dne 9.2.2024, č. ž. 25205882 a č. ž. 25205883:
 - a) Požadovaný příkon elektřiny pro lokalitu Pi = 2 kW (dle hlavního jističe před elektroměrem: SSZ 1x 1x16 A) zajistí PREdi po rozšíření distribuční soustavy dle následujících bodů:
 - Rozvody 1 kV (ul. Hugo Haase)
Nový odběr bude připojen z nové SS 102, která se dle přiložené situace připojí beze spojky na stávající kabel NN RIS 132/P12 - TS 1339 (3x240+120,AYKY-OT).
 - Rozvody 1 kV (ul. Gollové, Šlemrové)
Odběr SSZ bude připojen z nové SS 201 (druhý vývod bude sloužit pro ZBVO), která se dle přiložené situace připojí na nový AYKY-OT 3x240+120. Nový AYKY-OT 3x240+120 bude dle přiložené situace naspojován na stávající kabel NN TS 1051 – spojka ukončovací (3x240+120,AYKY-OT).

Budou splněny podmínky Odboru služby dopravní policie Krajského ředitelství dopravní police hl. m. Prahy ze dne 22.7.2024, č.j. KRPA-30940-5/ČJ-2024-0000DŽ:

- a) Požadujeme úpravy pro nevidomé a slabozraké přes tramvajovou trať realizovat dle platné legislativy.
- b) Pro zajištění plnohodnotné funkčnosti Hlavní dopravní řídicí ústředny požadujeme současně s uvedením SSZ do provozu osazení kamery televizního dohledu včetně přenosové trasy a její integraci do aplikace MKS a do softwarové ovládací klávesnice na HDRÚ.
- c) Před zahájením výstavby (min. 30 dní předem) požadujeme předložit realizační dokumentaci stavby, dopravního značení (DZ konzultovat s příslušným dopravním inženýrem PČR) a dopravního řešení SSZ (včetně potvrzení o odladění) se zapracováním všech dříve uplatněných připomínek, aktualizovanou podle dopravní situace a standardů platných v době výstavby.
- d) Požadujeme zajistit časovou i věcnou koordinaci všech souvisejících PD při respektování rozhledových trojúhelníků, dořešit viditelnost a vnímatelnost svislého dopravního značení a návěstidel SSZ s tím, že budou přeloženy a přemístěny všechny objekty, které v době realizace tuto podmínku splňovat nebudou.
- Budou splněny podmínky organizace Lesy hl. m. Prahy ze dne 15.5.2024, zn. 1064/2024/VT_029/20:
 - a) Souhlasné stanovisko vydáváme jako podmíněné předchozí (nebo souběžnou) realizací stavby: Přeložka Holyňského potoka (stavebníkem je spol. FINEP). V současnosti totiž staveniště kříží - na p.č. 1792/94 a 1792/93 - záplavové území uvedeného potoka. Fakt, že stavba zasahuje do záplavového území a že je podmíněna další - výše zmíněnou - stavbou je třeba uvést v čistopise PD.

- b) Staveniště musí být vybaveno prostředky pro likvidaci havarijního úniku vodám závadných látek (havarijní soupravou), zaměstnanci stavby musejí být prokazatelně proškoleni v činnostech pro případ havarijního úniku vodám závadných látek do prostředí.
- Budou splněny podmínky společnosti Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 29.4.2024, zn. PVL-30913/2024-260:
- a) Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
 - b) Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.
 - c) V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
 - d) V aktivní zóně záplavového území nesmí být umístěno zařízení staveniště ani skladován odplavitelný materiál, látky a předměty.
- Budou splněny podmínky společnosti Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 4.4.2024, zn. REVE/20240402-006/SUS:
- a) Stavebník zajistí ochranu teplotního zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb. § 87 v platném znění, ČSN 736005 - Prostorové uspořádání vedení technického vybavení a v souladu s ostatními platnými předpisy je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození teplotního zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení teplotní společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu teplotního zařízení, v rámci ochranného pásma a rovněž v rámci bezpečnostního pásma stanoveného dodavatelem, během stavby a po jejím dokončení je povinen zajistit splněním následujících podmínek:
 - Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.
 - Zajistit vytyčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit s provedeným vytyčením pracovníky, kteří budou práce vykonávat.
 - Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1 m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručně. Na vytyčenou trasu teplotního zařízení a v jeho ochranném pásmu neukladovat žádný stavební materiál či zeminu a neprovádět žádnou činnost, která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz teplotního zařízení. Stavba nesmí omezit přístup pracovníků skupiny Veolia Energie k tepelnému vedení pro zajištění jeho provozu, údržby a případných oprav. Z tohoto důvodu si Veolia Energie vymezuje rovněž bezpečnostní pásmo okolo vnitřních rozvodů RTZ 2,5 m.
 - V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit a to i v případě, že zařízení je bez viditelného úniku média nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.
 - V případě změny stavby je stavebník povinen tuto změnu projednat s vydavatelem vyjádření anebo jím pověřeným technikem před zahájením prací.
 - Změny v uložení, případné přeložky nebo provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí zátěžové desky, atd.) na rozvodném tepelném zařízení, které jsou vyvolané stavbou hradí investor stavby.
 - Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku, odpovídá za tyto škody stavebník.
 - Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení s ostatními inženýrskými sítěmi s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků technikem, určeným vydavatelem vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti

vydavatelé vyjádření a to písemně, telefonicky nebo emailem nejméně 1 pracovní den předem.

- Budou splněny podmínky společností Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 23.1.2024, č.j. ZADOST202400910:
 - a) V případě realizace podvrtů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK. Vstupní a výstupní jámy podvrtů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace a dále je nutné dodržet ČSN 73 6005.
 - b) Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10.
 - c) Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být stavebníkem ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s oddělením technické dokumentace PVK.
Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zakreslení vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK.
- Budou splněny podmínky společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. ze dne 12.2.2024, zn. DP/197/24/100630/TZ/3/116:
 - a) Veškeré stavební úpravy i zařízení musí být v souladu s ČSN 28 0318 „Průjezdny průřezy tramvajových tratí a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových drahách“. Na realizaci protlaků pod TT požadujeme objednávku dočasného užívání tramvajového tělesa cca 2 měsíce před realizací u správce TT). U chrániček pod TT požadujeme dodržet min. krytí 1500 mm pod temenem kolejnice.
 - b) V zájmovém území stavby se nacházejí zařízení DPP-JDCT. Jejich prostorové uspořádání si ověřte v technické dokumentaci DPP-JDCT. V rozsahu stavby se nachází rovněž kabelová trasa DPP-JDCT. Požadujeme před zahájením prací vytyčení dráhových kabelů ve správě DPP-JDCT, které si objedná investor akce u útvaru provoz Kabelová síť a v jejich ochranném pásmu provádět veškeré práce pouze ručně a se zvýšenou opatrností. Stavbou nesmí dojít k jejich poškození. Požadujeme neprodleně oznámit Energeticko-technologickému dispečinku Dopravního podniku hl. m. Prahy, a. s. každé poškození kabelového vedení nebo zařízení DPP-JDCT. Případnou opravu poškozeného zařízení zajistí a uhradí stavebník, nebo investor. Při souběhu a křížení s trasami ve správě DP požadujeme dodržet ČSN 73 6005. Požadujeme vždy při odkrytí kabelové trasy DPP-JDCT (i náhodným) přizvat správce ke kontrole, rovněž tak před záhozem a obnově kabelového lože dle standardu DPP. Při záboru stavby, uložení materiálu nebo pojiždění stavební technikou přes kabelovou trasu nebo jiné zařízení DPP-JDCT je nutno tuto skutečnost projednat se správcem zařízení.
 - c) Provádění prací v blízkosti trakčního vedení pod napětím je možné pouze za podmínky, že při pracovní činnosti nebudou osoby žádnou částí těla, náradím ani materiálem zasahovat do ochranného pásma trakčního vedení, které je stanoveno na 1 m. Do ochranného pásma trakčního vedení jsou zařazeny i pantografy a jiné části tramvajových vozů, na kterých se může vyskytnout nebezpečné dotykové napětí v souvislosti s trakčním vedením. Za část pod napětím je považováno i nosné lano trakčního vedení mezi první a druhou izolací. Pokud jsou práce v blízkosti trakčního vedení prováděny stroji (např. nakládání materiálu jeřábem, manipulace s bagrem, apod.) platí stejné podmínky jako při práci osob.
 - d) Výkopové práce v blízkosti trakčního kulatého nebo osmibokého profilu stožáru je možné realizovat pouze do hloubky 0,5 m od vrchní hrany základové patky, a to pouze z jedné strany. V ostatních případech musí být na místo přizván správce zařízení k posouzení stavu a odsouhlasení postupu provádění prací. Při provádění výkopových prací v okolí základové patky stožáru je nutné, zamezit sesypu zeminy a podhrabání nebo podemletí základové patky, a to jak úmyslnému, tak neúmyslnému např. při silném dešti nebo ořesech v blízkosti stožáru. U stožáru typu HEB (stožár H profilu) je nutné posoudit stav na místě. Náklady na případnou dočasnou

přeložku / zajištění stožárů ve správě DPP-JDCT (např. instalaci mobilních stožárů) hradí investor akce.

e) Požadujeme:

- Předložení dalšího stupně kompletní projektové dokumentace k vyjádření DPP-JDCT.
- Průběžně zkoordinovat se skutečným provedením akce „TT Barrandov – Holyně“.
- Přizvání správců DPP-JDCT na předání staveniště.
- U SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové požadujeme kontakt DTA3 umístit přímo pod převěs.
- V dokumentacích obou SSZ zohlednit bezpečný přístup řidiče TRAM ke kontaktnímu zámku.
- S ohledem na prozatím nedořešenou koncepci MHD, včetně NAD za TRAM v dotčené oblasti požadujeme na obou SSZ provést alespoň přípravu pro možné dodatečné doplnění preference BUS.

f) SSZ 5.814 Gollové - H. Haase 2023 12 22:

- Doplníte do tabulky mezičasů VC/TA[^], TC[^].
- Ošetřete v DŘ situaci, kdy vozidlo VC vlevo může vyčkávat v křižovatce při dávání přednosti a vjíždět na TT v době příjezdu TRAM (např. doplněním návěstidla před TT, nebo stůj VA před zapnutím SA[^]).
- Požadujeme v DŘ prodlužování od blízkých kontaktů vyšší o cca 10 s nad prodlužování od vzdálených kontaktů.

g) SSZ 5.839 Gollové - Šlemrové 2023 12 22:

- Doplníte do tabulky mezičasů VC/TA[^], TC[^] apod.
- Ošetřete v DŘ situaci, kdy vozidlo VC vlevo může vyčkávat v křižovatce při dávání přednosti a vjíždět na TT v době příjezdu TRAM (např. doplněním návěstidla před TT, nebo stůj VA před zapnutím SA[^] = řešení v rámci F3).
- Požadujeme v DŘ prodlužování od blízkých kontaktů vyšší o cca 10 s než od vzdálených kontaktů.

Účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
- Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
- Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1
- Bytové družstvo KASKÁDY XIX, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- VERANO REAL k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- Bytové družstvo KASKÁDY XVIII, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha 5
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4
- (nástupnická společnost po zaniklé společnosti Planet A, a.s., na základě fúze sloučením dle notářského zápisu NZ 925/2022 ze dne 24. 6. 2022)
- FINEP BARRANDOV bytová k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- Bytové družstvo KASKÁDY XXI, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- Duero Group, k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- FINEP BARRANDOV bytová II k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1

Vlastníci věcných břemen:

- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru povinnost strpět existenci Tramvajové dráhy a strpět projevy vlivů mající původ v provozu Tramvajové dráhy, v rozsahu GP 3088-23/2024

- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 300 dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3010-181/2022 - "Sít' 1"
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 300, DN 400 dle čl. III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3009-181/2022 - "Sít' 2"
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - dešťové kanalizační stoky dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2648-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - splaškové kanalizační stoky dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2647-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - vodovodního řadu dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2649-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch veřejného osvětlení: služebnost inženýrské sítě - umístění a provozování veřejného osvětlení dle čl.III.sml. a geom.pl.2646-87/2018 na dobu existence veřejného osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle geom. plánu č.: 2886-41/2021 a čl.III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle geom. plánu č.: 2891-41/2021 a čl. III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - vodovodního řadu pro veřejnou potřebu dle GP.č.2887- 41/2021 a článku III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2965-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2961-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - veřejného osvětlení dle čl. III. smlouvy a GP č. 3012-181/2022 doba trvání: po dobu existence veřejného osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru, povinnost strpět existenci Tramvajové dráhy a strpět projevy vlivů mající původ v provozu Tramvajové dráhy
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 150 a DN 80 dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3017-181/2022 - "Sít' 3"
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - právo umístit vodní dílo dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 2648-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav veřejného osvětlení dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 2646-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch veřejného osvětlení služebnost inženýrské sítě dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2963-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - areálového osvětlení dle čl. III. smlouvy a GP č. 3013-181/2022 doba trvání: po dobu existence areálového osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - výtlaku splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu D110 a čerpací stanice odpadních vod dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3005-181/2022 - "Sít' 4"

- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodovodního řadu - služebnost dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 2887- 41/2021
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch splaškové kanalizace - služebnost dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 3005-181/2022

Odůvodnění:

Dne 21.6.2024 podal stavebník FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 279 18 041, zastoupený společností FINEP CZ a.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO 265 03 387, žádost o vydání společného povolení pro stavbu BARRANDOV – Světelné signalizační zařízení, Praha 5 - SSZ 5.814 Gollové - H. Haase a SSZ 5.839 Gollové – Šlemrové.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Dne 24.9.2024 doložil stavebník stavebnímu úřadu Doplnění k č.j. 1149616/2024 č.j. /Bar_SSZ/2024 ze dne 23.9.2024, ve kterém byly doplněny 4 stanoviska k předmětnému řízení.

Žádost a Doplnění však neobsahovaly všechny povinné náležitosti stanovené v ustanovení § 94l stavebního zákona, a proto stavební úřad vydal výzvu k doplnění žádosti a usnesením č.j. MHMP 117633/2025 ze dne 17.2.2025 společné řízení přerušil a určil lhůtu pro doplnění žádosti do 29.8.2025.

Dne 1.8.2025 doložil stavebník stavebnímu úřadu Doplnění žádosti ke společnému povolení č.j. /Bar_SSZ/2024 ze dne 31.7.2025 s požadovanými náležitostmi žádosti.

Následně stavební úřad oznámil dle ustanovení § 94m stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením č.j. MHMP 1012609/2025 ze dne 8.10.2025 a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek závazných stanovisek s upozorněním, že k později podaným nebude přihlédnuto.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení č.j. MHMP 1012609/2025 ze dne 8.10.2025 bylo vyvěšeno na úřední desce:

- Magistrátu hl. m. Prahy v termínu od 14.10.2025 do 30.10.2025,
- úřadu Městské části Praha 5 v termínu od 15.10.2025 do 3.11.2025.

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel od účastníků řízení a dotčených orgánů námítky, důkazy ani připomínky.

Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Od ohledání na místě i od ústního jednání stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil, neboť mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

S ohledem na okamžik zahájení řízení stavební úřad postupuje v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon dle dosavadních právních předpisů – tedy dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Účastníky společného územního a stavebního řízení jsou podle ustanovení § 94k stavebního zákona

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,

- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle výše citovaných ustanovení stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 94k, písm. a), c), d) zákona č. 183/2006 Sb.:
 - stavebník **FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1**, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu
 - vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, tedy:
 - Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
 - vlastníci pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 1792/89, 1792/91, 1792/94, 1792/97, 1792/99, 1792/101, 1792/105, 1792/124, 1792/148, 1798/550, 1792/111, 1792/13, 1792/92, 1792/100, 1792/112, 1792/114, 1792/138, 1792/142, 1792/144, 1792/145, 1792/481, 1792/760, 1792/768, 1792/769, 1793/115, 1792/791, 1792/792, 1792/795 a 1792/796 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5 a ti, kteří mají k těmto stavbám a pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, tedy:
 - FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
 - Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
 - Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1
 - Bytové družstvo KASKÁDY XIX, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - VERANO REAL k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - Bytové družstvo KASKÁDY XVIII, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha 5
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4
(nástupnická společnost po zaniklé společnosti Planet A, a.s., na základě fúze sloučením dle notářského zápisu NZ 925/2022 ze dne 24. 6. 2022)
 - FINEP BARRANDOV bytová k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - Bytové družstvo KASKÁDY XXI, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - Duero Group, k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
 - FINEP BARRANDOV bytová II k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
- Vlastníci věcných břemen:
 - Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru povinnost strpět existenci Tramvajové dráhy a strpět projevy vlivů mající původ v provozu Tramvajové dráhy, v rozsahu GP 3088-23/2024
 - Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 300 dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3010-181/2022 - "Sít' 1"
 - Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu DN 300, DN 400 dle čl. III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3009-181/2022 - "Sít' 2"

- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - dešťové kanalizační stoky dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2648-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - splaškové kanalizační stoky dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2647-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - právo umístění vodního díla - vodovodního řadu dle čl.III.sml. a v rozsahu geom.pl.2649-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch veřejného osvětlení: služebnost inženýrské sítě - umístění a provozování veřejného osvětlení dle čl.III.sml. a geom.pl.2646-87/2018 na dobu existence veřejného osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru - ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle geom. plánu č.: 2886-41/2021 a čl.III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla:
 - služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle geom. plánu č.: 2891-41/2021 a čl. III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla: služebnost inženýrské sítě - vodovodního řadu pro veřejnou potřebu dle GP.č.2887- 41/2021 a článku III. sml.
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2965-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodního díla služebnost inženýrské sítě - splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2961-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - veřejného osvětlení dle čl. III. smlouvy a GP č. 3012-181/2022 doba trvání: po dobu existence veřejného osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru, povinnost strpět existenci Tramvajové dráhy a strpět projevy vlivů mající původ v provozu Tramvajové dráhy
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - vodovodního řadu pro veřejnou potřebu DN 150 a DN 80 dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3017-181/2022 - "Sít' 3"
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - právo umístit vodní dílo dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 2648-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - právo umístění, provozování, provádění kontroly, údržby a oprav veřejného osvětlení dle čl. III. smlouvy, v rozsahu GP č. 2646-87/2018
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch veřejného osvětlení služebnost inženýrské sítě dle čl. III smlouvy a v rozsahu GP č. 2963-80/2022
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - areálového osvětlení dle čl. III. smlouvy a GP č. 3013-181/2022 doba trvání: po dobu existence areálového osvětlení
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru služebnost inženýrské sítě - výtlačku splaškové kanalizační stoky pro veřejnou potřebu D110

a čerpací stanice odpadních vod dle čl. II., III. a VI. smlouvy a v rozsahu GP č. 3005-181/2022 - "Síť 4"

- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch vodovodního řádu - služebnost dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 2887- 41/2021
- Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru ve prospěch splaškové kanalizace - služebnost dle čl. II. smlouvy a v rozsahu GP č. 3005-181/2022

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k, písm. b) zákona č. 183/2006 Sb.:
 - obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn
 - hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 94k, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.:
 - osoby, jejichž vlastnické právo, nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám může být společným povolením přímo dotčeno, tedy vlastníci či správci sítí elektronických komunikací na stavbou dotčených pozemcích:
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9
 - Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
 - Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
 - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
 - Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1
 - Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, § 18. odst. 1, písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hlavním městě“):
 - městská část, na jejímž území se vydává územní rozhodnutí, tedy:
 - Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se toto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve spojení s ustanovením § 94m odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb.:

- účastníkům podle ustanovení § 94k a) zákona č. 183/2006 Sb, tj. stavebníkovi, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k b) zákona č. 183/2006 Sb, tj. obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, jednotlivě;
- účastníkům podle ustanovení § 94k c) zákona č. 183/2006 Sb, tj. vlastníku stavby, na které má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo tomu, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k d) zákona č. 183/2006 Sb, tj. vlastníkům pozemků parcelní číslo 1792/89, 1792/91, 1792/94, 1792/97, 1792/99, 1792/101, 1792/105, 1792/124, 1792/148, 1798/550, 1792/11, 1792/13, 1792/92, 1792/100, 1792/112, 1792/114, 1792/138, 1792/142, 1792/144, 1792/145, 1792/481, 1792/760, 1792/768, 1792/769, 1793/115, 1792/791, 1792/792, 1792/795 a 1792/796 v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5 a těm, kdo mají k těmto pozemkům jiná věcná práva, jednotlivě;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 94k písmeno e) zákona č. 183/2006 Sb, tj. vlastníkům sousedních staveb, veřejnou vyhláškou;
- účastníkům řízení podle ustanovení § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou.

Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Stavební úřad před vydáním tohoto rozhodnutí znovu ověřil aktuální stav zápisů v katastru nemovitostí u dotčených pozemků a souvisejících práv k nim, a to zejména s ohledem na dobu, která uplynula od vydání oznámení o zahájení řízení.

Při této kontrole bylo zjištěno, že k pozemku parc. č. 1792/92 v k.ú. Hlubočepy byla po vydání Oznámení zahájení společného územního a stavebního řízení nově zapsána věcná břemena ve prospěch společností Duero Group, k.s. a FINEP BARRANDOV bytová II k.s.

Uvedené skutečnosti představují změnu v okruhu osob, jejichž věcná práva k dotčenému pozemku mohou být rozhodnutím přímo dotčena. Stavební úřad proto společnosti Duero Group, k.s. a FINEP BARRANDOV bytová II k.s. zahrnul do okruhu účastníků řízení.

Účastník řízení společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. ve svém souhrnném stanovisku ze dne 12.2.2024, zn. DP/197/24/100630/TZ/3/116 m.j. uvedl:

Nesouhlasíme s návrhem DZ, jelikož zhoršuje podmínky pro bezpečnost TRAM a znepřehledňuje dopravní režim předmětných křižovatek.

Stavební úřad tuto nesouhlasnou část přezkoumal a konstatuje, že:

- Navržené dopravní značení P4 a V4 pro TRAM v místě přejezdu vozovky na severním rameni SSZ je v souladu s požadavky Policie ČR a silničního správního úřadu odboru pozemních komunikací a drah MHMP.
- Řešení je shodné s nejbližší stávající SSZ na dané trati (Werichova – Do Klukovic) s cílem zachovat jednotný a přehledný dopravní režim.
- Stavební úřad disponuje souhlasným závazným stanoviskem silničního správního úřadu odboru pozemních komunikací a drah ze dne 28.06.2024, č.j. MHMP 1188831/2024 a sdělením Odboru služby dopravní policie Krajského ředitelství dopravní policie hl. m. Prahy ze dne 22.7.2024, č.j. KRPA-30940-5/ČJ-2024-0000DŽ.

K řízení byly předloženy tyto doklady a podklady:

Pověření, plné moci, PD:

- Žádost o vydání společného povolení na předepsaném formuláři
- Plná moc od společnosti FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s. pro společnost FINEP CZ a.s. ze dne 28.3.2018
- Výpis z obchodního rejstříku obchodní firmy FINEP BARRANDOV ZÁPAD a.s. ze dne 23.2.2026
- Výpis z obchodního rejstříku obchodní firmy FINEP CZ a.s. ze dne 23.2.2026
- 2x projektová dokumentace z data 18.6.2024, IČD: 8508 01 00 0 00 00 00 00
- Prohlášení projektanta o zapracování připomínek dotčených orgánů a účastníků řízení

Majetkoprávní doklady:

- Zákres stavebního záměru na podkladu katastrální mapy
- Výpisy z katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným stavebním záměrem
- Souhlas na situaci dle § 187 stavebního zákona od Městské části Praha 5 ze dne 22.7.2025
- Souhlas na situaci dle § 184a zákona č. 183/2006 Sb. od společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost ze dne 23.6.2025 a ze dne 9.5.2024
- Souhlas odboru evidence majetku MHMP ze dne 6.5.2024, č.j. MHMP 919437/2024
- Smlouva o smlouvě budoucí o připojení lokality na napěťové hladině NN uzavřená se společností PREdistribuce, a.s. dne 27.2.2024, č. 8832400515 a 8832400516

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a organizací:

- Stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy ze dne 10.2.2025, č.j. HSHMP 05675/2025
- Závazné stanovisko odboru pozemních komunikací a drah drážního správního úřadu MHMP ze dne 13.3.2024, č.j. MHMP-517212/2024/PKD-O2/Vi
- Závazné stanovisko odboru pozemních komunikací a drah silničního správního úřadu MHMP ze dne

28.06.2024, č.j. MHMP 1188831/2024

- Závazné stanovisko odboru bezpečnosti MHMP ze dne 20.3.2024, č.j. MHMP 562173/2024
- Sdělení a vyjádření oddělení posuzování vlivů na životní prostředí odboru ochrany prostředí MHMP ze dne 13.2.2024, č.j. MHMP 271271/2024
- Sdělení Odboru služby dopravní policie Krajského ředitelství dopravní policie hl. m. Prahy ze dne 22.7.2024, č.j. KRPA-30940-5/ČJ-2024-0000DŽ
- Souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl. m. Prahy, a.s. ze dne 12.2.2024, zn. DP/197/24/100630/TZ/3/116
- Technické stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 27.3.2024, č.j. TSK/03416/24 1109/Hi
- Koordinační vyjádření Oddělení koordinace Technické správy komunikací hl. m. Prahy ze dne 18.3.2024, č.j. TSK/03416/24/1110/Ko
- Závazné stanovisko odboru dopravy úřadu MČ Praha 5 ze dne 18.6.2024, č.j. MC05/147681/2024/ODP/Duš
- Závazné stanovisko, vyjádření a sdělení odboru ochrany životního prostředí úřadu MČ Praha 5 ze dne 16.2.2024, č.j. MC05 10248/2024/OŽP/Ryš
- Závazné stanovisko odboru ochrany životního prostředí (jakožto vodoprávního úřadu) úřadu MČ Praha 5 ze dne 20.6.2024, č.j. MC05 151006/2024/OŽP/holi
- Závazné stanovisko odboru územního rozvoje MHMP ze dne 29.1.2024, č.j. MHMP 160784/2024
- Lesy hl. m. Prahy ze dne 15.5.2024, zn. 1064/2024/VT_029/20

Vyjádření správců inženýrských sítí:

- Technologie hlavního města Prahy, a.s. ze dne 2.4.2024, č.v. VPD-00983/2024
- Pražská plynárenská Distribuce a.s. ze dne 3.2.2025, zn. ES_2025_126597
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s. a Pražská vodohospodářská společnost a.s. ze dne 23.1.2024, č.j. ZADOST202400910
- PREdistribuce, a.s. ze dne 9.2.2024, č. ž. 25205882 a č. ž. 25205883
- CETIN a.s. ze dne 2.4.2024, č.j. 96884/24
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.2.2025, zn. 0102278698
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 3.2.2025, zn. 0700937228
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 12.2.2025, zn. E06573/25 a ze dne 13.2.2025, zn. E06573-2/25
- Quantcom, a.s. ze dne 11.2.2025, zn. PH1373339
- ČD - Telematika, a.s. ze dne 3.2.2025, č.j. 3202528871 a ze dne 4.2.2025, č.j. 2202528871
- Internet Praha Josefov s.r.o. ze dne 4.2.2025
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 3.2.2025, zn. 0201830623
- Sys-DataCom s.r.o. v zastoupení Fine Technology Outsource, s.r.o. ze dne 4.3.2025, č.j. 71076
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 2.4.2024, zn. 240402-1047669523
- Alfa Telecom ze dne 3.2.2025, ev. č. ž.: 2024426354
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 4.2.2025, zn. UPTS/OS/386267/2025
- ÚVT Internet s.r.o. ze dne 3.2.2025, č.j. 242098195
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Tramvaje ze dne 5.2.2025, č.j. 99/25 prodl. 232/24
- Veolia Energie ČR, a.s. a Veolia Energie Praha, a.s. ze dne 4.4.2024, zn. REVE/20240402-004/ES a zn. REVE/20240402-006/SUS
- Potvrzení příjmu podání od Ministerstva obrany ze dne 8.4.2025, id. d.: MOCRX04PC0RM
- Barrandov Studio a.s. ze dne 8.4.2025, ev. č. ž.: 2025456673
- QuickLink, s.r.o. ze dne 10.2.2025, č.j. 71114 včetně oznámení o převodu veškerých datových sítí ze společnosti Fine Technology Outsource, s.r.o. do vlastnictví společnosti QuickLink, s.r.o. ke dni 1.1.2025
- ICT Support, s.r.o. ze dne 4.2.2025, ozn. 2025412743rsti
- Praha12.net ze dne 31.1.2025
- Povodí Vltavy, státní podnik ze dne 29.4.2024, zn. PVL-30913/2024-260

Razítka na situaci od správců inženýrských sítí:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta Tramvaje ze dne 5.3.2024, č.j. 232/24
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 4.2.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Odbor ochrany prostředí MHMP ve vyjádření ze dne 13.2.2024, č.j. MHMP 271271/2024 uvedl, že předmětný záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí dle ustanovení § 4 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění.

Navrhované umístění je v souladu s platným Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č.10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, předložený stavební záměr se nachází v zastavitelném území v ploše s rozdílným způsobem využití **OV - všeobecně obytné s kódem míry využití plochy F a** v nezastavitelném území v ploše s rozdílným způsobem využití **DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, veřejná prostranství.**

Stavba se nedotýká pozemků, které by byly dotčeny stavební uzávěrou.

Umístění a provádění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na stavby v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy).

K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a s obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů, a zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území.

Dále pak stavební úřad ověřil, že uskutečněním ani užíváním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stanovené podmínky pro provedení stavby vychází z potřeby zajistit, aby provádění stavby bylo v souladu s platnou legislativou, předloženou dokumentací, požadavky dotčených orgánů a vlastníků technické infrastruktury.

Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, rozsahem odpovídající a je vypracovaná oprávněnou osobou, v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad shledal soulad žádosti, přiložené dokumentace a dokladů se všemi zákonnými požadavky, v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Upozornění pro žadatele:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost žadatele podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti rozhodnutí.

- Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, a to písemně v předstihu nejméně 14 dnů.
- Předmětem tohoto rozhodnutí není zábor veřejného prostranství.
- Předmětem rozhodnutí není povolení prací prováděných hornickým způsobem.
- Tímto rozhodnutím nejsou povoleny práce na jiných stavebních objektech než výše jmenovaných.
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Žádné stavební materiály ani výkopy nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých stromů.
- Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být způsob jejich přeložení předem projednán s příslušným správcem a povolen příslušným stavebním úřadem.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat u společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7.
- V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby.
- Při realizaci stavby budou plněny povinnosti ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny vhodným způsobem.
- K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě předloží žadatel stavebnímu úřadu:
 - vyhodnocení zkušebního provozu,
 - potvrzení o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s.
 - dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci,
 - vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem,
 - vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy (doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (prohlášení o shodě, atesty, certifikáty), revize),
 - doklad o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstranění) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí,
 - geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury nebo identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje, nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje,
 - stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, případně užití SSZ.
- Žadatel zajistí pravidelné čištění stavbou znečištěných veřejných komunikací.
- Bude chráněna vzrostlá zeleň a budou dodrženy normy ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce, ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch a při stavebních pracích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku a vibracím dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění

- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy.

Ing. Aleš Krejča v.r.
ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Petr Kraus
Podepsáno elektronicky

Přílohy pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby k vyzvednutí po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- štítek s identifikačními údaji o povoleném stavebním záměru

Správní poplatek ve výši 10 000,- Kč podle položky číslo 18, odst. 1, písm. f), přílohy zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, byl uhrazen před vydáním společného povolení.

ROZDĚLOVNÍK:

I. Účastníci řízení dle § 94k a) - d) stavebního zákona:

1. FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, zastoupený společností FINEP CZ a.s., se sídlem Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
2. Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. Veletržní 1623/24, Holešovice, 170 00 Praha 7
4. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
5. FINEP BARRANDOV ZÁPAD k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
6. Městská část Praha 5, náměstí 14. října 1381/4, Smíchov, 15000 Praha 5
7. Veolia Energie Praha, a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1
8. Bytové družstvo KASKÁDY XIX, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
9. VERANO REAL k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
10. Bytové družstvo KASKÁDY XVIII, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
11. PREDistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5
12. Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 15500 Praha 5
13. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 14800 Praha 4
14. FINEP BARRANDOV bytová k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
15. Bytové družstvo KASKÁDY XXI, Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
16. Duero Group, k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1
17. FINEP BARRANDOV bytová II k.s., Havlíčkova 1030/1, Nové Město, 11000 Praha 1

II. Účastníci územního řízení podle § 94k e) stavebního zákona a podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a dále vlastníkům věcného břemena ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru:

1. Zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dnů
2. Zveřejněním na úřední desce Městská část Praha 5 po dobu 15 dnů se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti

III. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

1. MHMP odbor pozemních komunikací a drah – drážní správní úřad (PKD – O2)
2. MHMP odbor pozemních komunikací a drah – silniční správní úřad (PKD – O4)
3. MHMP odbor ochrany prostředí (OCP)
4. MHMP odbor bezpečnosti (BEZ)
5. MHMP odbor územního rozvoje (UZR)
6. Úřad MČ Praha 5, odbor dopravy, Radlická 2000/3, 150 00, Praha 5
7. Úřad MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, Radlická 2000/3, 150 00, Praha 5
8. Úřad MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, vodoprávní úřad, náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
9. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1
10. Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl. m. Prahy, odbor služby dopravní policie, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4

IV. Originál:

1. spis